

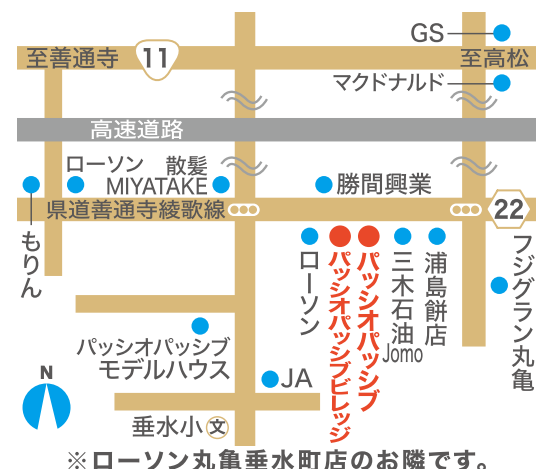


19区画 **3/16 SAT. 17 SUN. 10:00-17:00**
たるみまちなみ プロジェクト 見学・分譲説明会

PassioPassiveVillage at marugame tarumi

田園風景に溶け込むパッシオパッシブビレッジ
菜園のある緑あふれる村でスローライフを

デザイン×高性能住宅のパッシオパッシブが今までになかったカタチの村を創ります。
 ヨーロッパのような美しい町並みの中でゆったり素敵なスローライフをはじめませんか？
 休日は緑あふれる公園を散歩したりコロニーヘーヴ※で野菜を収穫したり・・・
 田園風景に調和した美しいコテージは全てのお家が真南に向いており四季を通して光が降りそそぐ快適な空間です。
 「終の住処として心豊かに暮らしていきたい」「30年後には街中に移り住みたい」様々なライフスタイルに対応できる
 住まいは世界基準(パッシブハウスクラス)の圧倒的な省エネ性能、
 構造体が長持ちする工夫の数々ならでは。
 30年先の未来、住まい手の価値ある資産になることでしょう。
 ※パッシオパッシブビレッジではコロニーヘーヴ(コロニーガーデン)を取り入れています
 ヨーロッパ各地で見られる滞在型市民農園で農園と住居という異なる性格を併せ持った施設です



Q= 1.02 W/m²K
Ua= 0.27 W/m²K
C= 0.1 cm²/m²

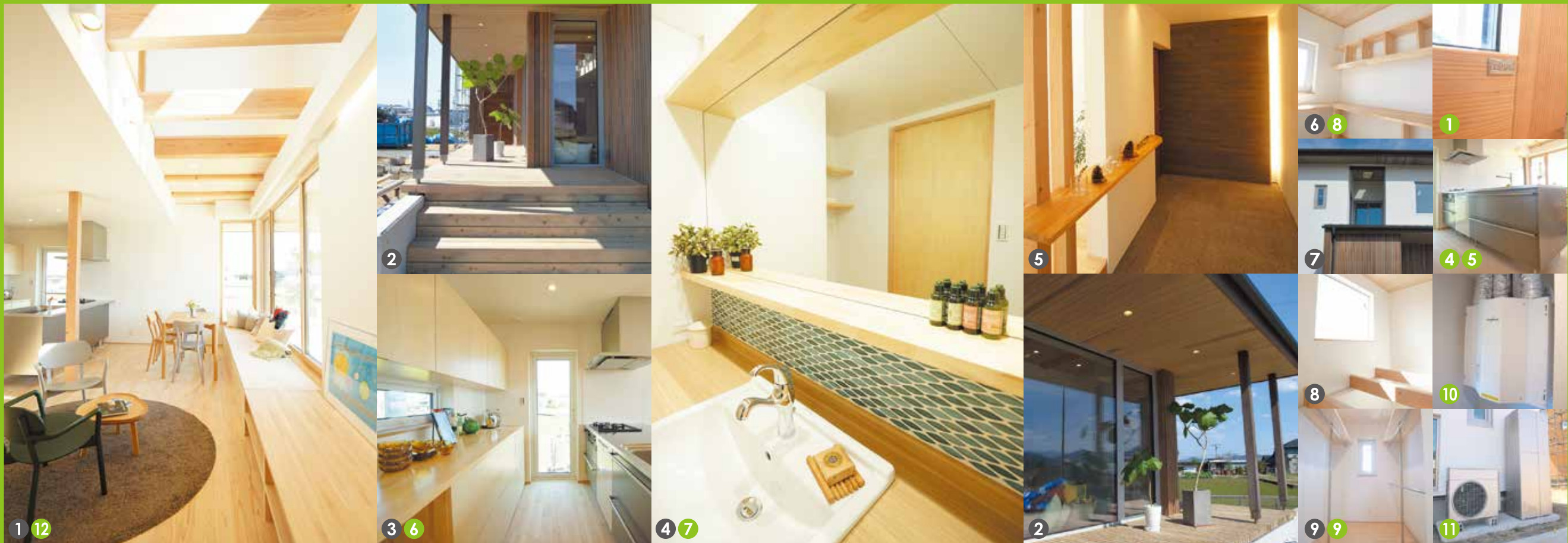
省エネ等級4 (Q=2.7 Ua=0.87)の家なら
 年間冷暖房費 **95,000円**
パッシブハウス(Q=1.0 Ua=0.27)なら
 年間冷暖房費 **28,000円**
その差…年間67,000円に!!

耐震等級3
付加断熱
ドイツ製トリプルガラス木製サッシ
 冬20℃、夏27℃で全館
 冷暖房した場合



株式会社パッシオパッシブ <http://www.ahomes.info/>

〒763-0095 香川県丸亀市垂水町3145番地1 **DAIMARUグループ** (株)大丸工業 (株)パッシオパッシブ (株)アットホームズ DAIMARU土地倶楽部 (株)さめぎエージェンツ
 tel:0877-28-2855 fax:0877-28-6278 **パッシオパッシブ** 検索 facebook twitter 土地をお探しの方はDAIMARU土地倶楽部 <https://www.facebook.com/kagawatoti>



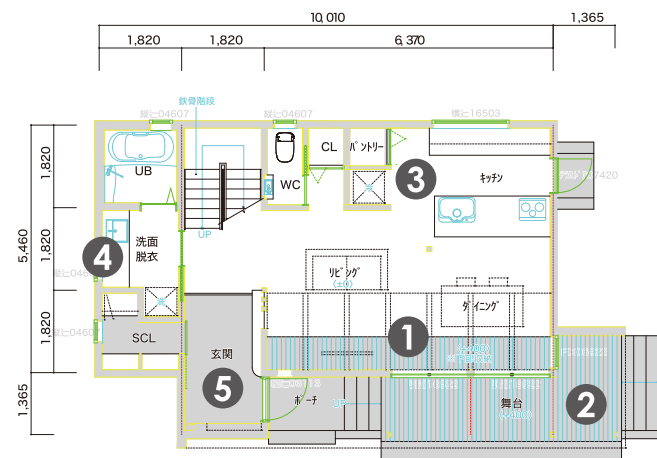
資産になる建物 = 30年後に自分が欲しい家

PassioPassiveVillageモデル棟完成

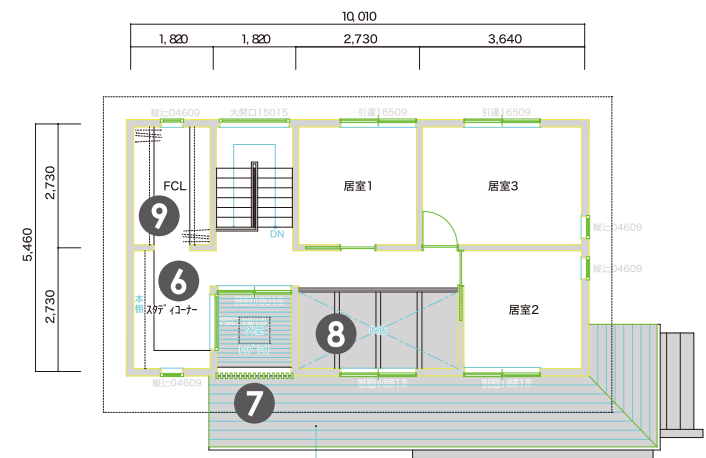
- ① 耐震等級3
- ② 省エネ Ua値=0.28
屋根：高性能グラスウール16K **30cm**
壁：高性能グラスウール16K 10cm (充填断熱)+EPS10cm (付加断熱)=**20cm**
- ③ 長持ち
スマートペーパーバリア 余分な湿気だけを外に逃して結露も防ぐ(ザバーンBF)
ホウ酸による防腐防蟻処理



普遍的な美しいデザインと長寿命×メンテナンスが容易な材質・設備を採用しています。また性能面では30年後も遜色ない外皮性能、トリプルガラス付加断熱を取り入れて快適な空間になりました。シンプルで機能的な総二階建てながら暮らしを楽しむための「舞台」「外室」といった「中間領域」のある飽きのこない間取りになっています。心豊かに暮らしを楽しみ快適な毎日をおくるパッシオパッシブビレッジにぜひお越しください。



1F PLAN



2F PLAN

- ① トリプルガラス木製サッシ ドイツ製 UNILUX
- ② トリプルガラス樹脂サッシ トリプルシャノンII
- ③ 全館空調アメニティエアコン
- ④ TOYO KITCHEN
- ⑤ ミーレ食洗機
- ⑥ キッチンバック オーダー家具

- ⑦ オーダーメイドサニタリー
- ⑧ STUDY コーナー
- ⑨ ファミリークローゼット・シューズクローゼット
- ⑩ 熱交換換気システム RDKR-KS スウェーデン製
- ⑪ ハイブリッド給湯器
- ⑫ 床材 あずみ野松 (国産材)